



**Ing. Robert Golda**

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger  
Insolvenzbewertungen, Mobilienbewertungen, Kfz- Bewertungen, technisch kommerzielle Bewertungen

---

Herrn  
Dr. Georg Watschinger  
Rechtsanwalt

Schärdingerstraße 43  
4910 Ried im Innkreis

Mondsee, 30.04.2025

**SCHÄTZUNGSGUTACHTEN**  
zur  
**Verkehrswertermittlung**

des beweglichen Anlage- und  
Umlaufvermögens

der Firma  
KF - Holz Kaltenegger GmbH  
Gewerbepark Süd 2  
5141 Moosdorf  
FN 429355f

Konkursverfahren am LG Ried im Innkreis, Aktenzeichen 17 S 9/26v

Insolvenzverwalter: Dr. Georg Watschinger  
Rechtsanwalt  
4910 Ried im Innkreis

Telefonnummer: 07752/22622  
(eine allfällige Verwertung erfolgt ausschließlich  
durch den Masseverwalter)

Gutachten Nr. KF – Holz Kaltenegger 01/2026

Gutachten besteht aus insgesamt 20 Seiten

## **1. Auftraggeber:**

Insolvenzverwalter: Dr. Georg Watschinger  
Rechtsanwalt  
4910 Ried im Innkreis

Der Auftrag zur Befundaufnahme und Gutachtenerstellung des gesamten beweglichen Anlage- und Umlaufvermögens und der Fahrnisse wurde am 08.04.2026 an den SV erteilt.

## **2. Gegenstand des Gutachtens**

Bewertung des gesamten beweglichen Anlage- und Umlaufvermögens auf dem Betriebsstandort 5141 Moosdorf, Gewerbepark Süd 2

## **3. Zweck des Gutachtens**

Ermittlung des Verkehrswertes und Liquidationswertes des beweglichen Anlage- und Umlaufvermögens wie vor Ort aufgenommen, bzw. auf Grundlage der vorgelegten Unterlagen. Die Schätzung dient zur Bewertung des Vermögens der Masse für Verwertungsangelegenheiten.

## **4. Befundaufnahme**

Die Befundaufnahme wurde am 20.04.2026 durch den Sachverständigen am Betriebsstandort durchgeführt. Bei der Befundaufnahme waren Herr Kaltenegger jun. und sen. sowie Frau Kaltenegger anwesend.

Es wurden von allen vorhandenen Objekten soweit möglich Fotos angefertigt. Die eingeholten Informationen über Zustand und Gebrauch, Vollständigkeit sowie Eigentumsverhältnisse der Fahrnisse fließen als Bewertungsgrundlage in das Gutachten ein. Für die Richtigkeit dieser Informationen kann keine Haftung übernommen werden,

## **5. Vorbemerkungen**

Es wird bekannt gegeben, dass der Sachverständige weder zum Auftraggeber noch zum gemeinschuldnerischen Unternehmen im Naheverhältnis steht und das Gutachten nach den Standesregeln der allgemein beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen Österreichs erfolgt.

Der Gutachter setzt voraus, dass alle ihm übergebenen Unterlagen und die eingeholten Informationen, welche die Grundlage für die Erstellung des Gutachtens bilden, korrekt sind und erklärt, dass er für diese Informationen keine Haftung übernimmt.

## **6. Grundlagen der Gutachtenerstellung**

Folgende Unterlagen und Informationen bilden die Grundlage für die Gutachtenserstellung:

- Befundaufnahme durch den SV am 20.04.2026
- Anlageverzeichnis per 31.12.2025
- Inventur der Lagerware vom 31.12.2024
- Diverse Rechnungen und Verträge
- Fotodokumentation während der Befundaufnahme
- Informationen über Zustand und Gebrauch der Fahrnisse
- Marktrecherchen zur Verkehrswertermittlung

## **7. Gebrauch des Gutachtens:**

Dieses Gutachten ist nur für den Auftraggeber und den bezeichneten Zweck bestimmt. Gutachten oder Teile davon dürfen an Interessenten oder Beteiligte im Konkursverfahren weitergegeben werden. Das Gutachten oder Teile davon dürfen ohne Einwilligung des Gutachters in keiner Weise für andere Zwecke reproduziert werden. Ein Zuwiderhandeln verstößt gegen das Urheberrecht und wird gerichtlich verfolgt.

## **8. Begriff des Verkehrswertes und Liquidationswertes**

Der **Verkehrswert** (Gemeine Wert) ist jener Wert der bei der Veräußerung einer Sache üblicherweise im redlichen Geschäftsverkehr erzielt werden kann und ist begriffsmäßig mit dem ORDENTLICHEN und GEMEINEN PREIS (Marktpreis) des § 305 ABGB, sowie mit dem Begriff „GEMEINER WERT“ des § 1323 ABGB gleichzusetzen.

Mit dem **Liquidationswertverfahren** wird unterstellt, dass das Unternehmen aufgegeben wird. In diesem Fall wird geschätzt, welche Verkaufserlöse die Wirtschaftsgüter erzielen könnten, wenn sie einzeln verkauft werden. Die Summe dieser geschätzten Verkaufserlöse stellt dann den Liquidationserlös dar. Hierbei ist ganz klar festzustellen, dass dieses Verfahren viele kaufpreisstigernde Faktoren außer Acht lässt. In diesem Fall ist mit einem erheblichen Wertverlust gegenüber der Fortführung zu rechnen, da der Firmenwert wegfällt und das Inventar einen geringen Restwert aufweist.

## **9. Haftung des Sachverständigen**

Die Bewertungen wurden in der Annahme erstellt, dass an den vorgenannten Objekten, sofern nicht besonders angeführt keine für die Nutzung nennenswerten Reparaturen durchzuführen sind und die Objekte den geltenden Sicherheitsvorschriften entsprechen. Die Schätzung erfolgte unter Berücksichtigung des Erhaltungszustandes und der Marktlage. Technische und andere Gerätedaten (wie Ausstattung etc.) wurden bei der Befundaufnahme ermittelt, den Aussagen des Gemeinschuldners und anderen Unterlagen wie z.B. Rechnungen und Beschreibungen entnommen. Es wurden keine technischen Überprüfungen vorgenommen, so dass das Gutachten keinerlei Garantie auf Zustand und Funktionstüchtigkeit der Geräte erwirkt. Die Bewertung der Geräte erfolgte nach äußerlichem Anschein, ohne technische Überprüfung. Das Gutachten erwirkt keine Garantie auf Zustand oder Funktionstüchtigkeit (eventuell versteckte Mängel) der Objekte. Das Gutachten basiert auf dem Wissensstand zum Zeitpunkt der Befundaufnahme. Nach Vorliegen neuer und noch nicht bekannter Fakten ist u. U. eine Nachschätzung bzw. Ergänzungsgutachten erforderlich.

Es wird darauf hingewiesen, dass bei einer allfälligen Überschreitung der Sachverständigenkompetenz für eine abschließende Beurteilung der Befundung und Gutachtenserstellung einem für diesen Sachbereich zuständigen Sachverständigen vorbehalten bleibt!

Schadenersatzansprüche in Fällen leichter Fahrlässigkeit sowie für Fälle schlichter grober Fahrlässigkeit sind ausgeschlossen. Ersatzansprüche verjähren in 6 Monaten ab Kenntnis von Schaden und Schädiger, jedenfalls in einem Jahr ab Erbringung der Leistung und Lieferung. Das Vorliegen einer krass groben Fahrlässigkeit hat der Geschädigte zu beweisen.

Die Haftung ist jedenfalls auf die für den konkreten Schadensfall zur Verfügung stehende Versicherungssumme beschränkt.

Die Haftung für Mangelfolgeschäden sowie gegenüber Dritten wird ausdrücklich ausgeschlossen!

## 10. Verkehrswertermittlung

| 1. Fahrzeuge - Leasing und Finanzierung |         |   |              |                                     |
|---|---------|---|--------------|-------------------------------------|
| Pos.                                    | Inv.Nr. | Beschreibung  | Verkehrswert | Anmerkung                           |
| 1                                       | 14      | <b>PKW RENAULT ZOE Intens R135 Z.E.50 - ohne Batterie</b><br>VIN: VF1AG000766772094, Erstzulassung 12.03.2021<br>Kennzeichen <b>BR-263JB</b> , ca. 36.600 km am Tacho<br>abgelesen, Nationaler Code 257842, Elektromotor Leistung<br>51 kW, Eigengewicht 1.550 kg, Gesamtgewicht 1.988 kg,<br>Farbe grau, 5 Sitzplätze, einsatz- und laufleistungsbedingte<br>Gebrauchsspuren             | 6 000,00     | inkl. Ust. Kredit RCI<br>Banque SA  |
| 2                                       |         | <b>PKW RENAULT ZOE Compl. R110 Z.E.40 - inkl. Batterie</b><br>VIN: VF1AG000167294703, Erstzulassung 26.08.2021<br>Kennzeichen <b>BR-258JJ</b> , ca. 49.500 km am Tacho<br>abgelesen, Nationaler Code 257838, Elektromotor Leistung<br>51 kW, Eigengewicht 1.504 kg, Gesamtgewicht 1.976 kg,<br>Farbe grau, 5 Sitzplätze, einsatz- und laufleistungsbedingte<br>Gebrauchsspuren            | 11 000,00    | inkl. Ust. Leasing RCI<br>Banque SA |
| 3                                       |         | <b>PKW RENAULT Espace Initiale Paris TCe 225 EDC PF</b><br>VIN: VF1RFC00265913828, Erstzulassung 30.10.2020<br>Kennzeichen <b>BR-166BP</b> , ca. 75.000 km am Tacho<br>abgelesen, Nationaler Code 260907, Benzinmotor 1.798<br>ccm, Leistung 165 kW, Eigengewicht 1.756 kg,<br>Gesamtgewicht 2.410 kg, Farbe schwarz, 7 Sitzplätze,<br>einsatz- und laufleistungsbedingte Gebrauchsspuren | 23 000,00    | inkl. Ust. Leasing RCI<br>Banque SA |

| Pos. | Inv.Nr. | Beschreibung   | Verkehrswert     | Anmerkung                           |
|------|---------|--|------------------|-------------------------------------|
| 4    |         | <b>LKW RENAULT Master Kastenwagen L2H2 3,5 Energy</b><br>VIN: VF1MA000472948848, Erstzulassung 24.04.2024<br>Kennzeichen <b>BR-184DA</b> , ca. 26.600 km am Tacho<br>abgelesen, Nationaler Code unbekannt, Dieselmotor 2.299<br>ccm, Leistung 110 kW, Eigengewicht 2.088 kg,<br>Gesamtgewicht 3.500 kg, Farbe weiß, 3 Sitzplätze, einsatz-<br>und laufeleistungsbedingte Gebrauchsspuren | 26 000,00        | inkl. Ust. Leasing RCI<br>Banque SA |
|      |         | <b>Summe gesamt</b>  | <b>66 000,00</b> | <b>inkl. Ust.</b>                   |
|      |         | <b>Summe Leasing und Finanzierung</b>  | <b>66 000,00</b> | <b>inkl. Ust.</b>                   |

| <b>2. Fahrzeuge - Eigentum</b> |         |  |                 |                   |
|--------------------------------|---------|--|-----------------|-------------------|
| Pos.                           | Inv.Nr. | Beschreibung   | Verkehrswert    | Anmerkung         |
| 5                              | 10      | <b>Anhänger Hochlader EDUARDS Trailer Type 4</b><br>VIN: YC3EDUARD20107722, Erstzulassung 07.07.2020<br>Kennzeichen <b>BR-147IU</b> , Prüfplakette bis 07/2026,<br>Eigengewicht 597 kg, Gesamtgewicht 2.500 kg, mit<br>Bordwand 30 cm, Spriegel und Schiebepplane, inkl.<br>Rangierhilfe, einsatz- und laufeleistungsbedingte<br>Gebrauchsspuren | 1 900,00        | exkl. Ust.        |
| 5.1.                           |         | <b>Diesel- Frontgabelstapler CLARK GTS 30 D</b> , Ser. Nr.<br>GTS2320-0248-8299, 2.417 Betr. Std. Hubhöhe 3300 mm,<br>Baujahr 2017, Nenntragfähigkeit 3000 kg, Triplex- Hubmast,<br>Kabine, Sitz aufgescheuert   | 9 000,00        | exkl. Ust.        |
|                                |         | <b>Summe</b>   | <b>1 900,00</b> | <b>exkl. USt.</b> |

| <b>3. Maschinen, Geräte und BGA - Eigentum</b> |                 |  |                     |                  |
|--|-----------------|--|---------------------|------------------|
| <i>Pos.</i>                                    | <i>Inv. Nr.</i> | <i>Beschreibung</i>  | <i>Verkehrswert</i> | <i>Anmerkung</i> |
| 6  | 196,<br>197     | Lasergravier- und Schneidanlage GS Laser Systems, CO2 Laser, Type GS 90130 PR, Masch. Nr. 00083, Baujahr 2020                                  | 3 360,00            | Laserraum        |
| 7  | 260             | Tragbarer Dual- Lasergravierer xTool F2 mit 5W IR & 15 W Diodenlaser, xTool Rauchreiniger für M1 Ultra   | 920,00              | Laserraum        |
| 8  | 210             | Lasergravier- und Schneidanlage TROTEC 8030 Speedy 360, CO2 Laser, Ser. Nr. S36-2264, Atmos Duo Plus 230 V, Absaugung                          | 10 130,00           | Laserraum        |
| 9  | 244             | Lasergravier- und Schneidanlage TROTEC 8060 Q400, CO2 Laser, Ser. Nr. Q41-0459, Baujahr 2022, inkl. Chiller CW-5200                            | 7 700,00            | Laserraum        |
| 10   | 500-3           | Lasergravier- und Schneidanlage EPILOG Helix 75 Watt CO" Laser, Ser. Nr. 8075-16172712418R, Lieferung 2017, inkl. Absauganlage vacuair ABL 615 | 3 500,00            | Laserraum        |
| 11   |                 | Industriestaubsauger KÄRCHER WD6   | 60,00               | Laserraum        |
| 12   | 127             | Palettenwickler HALOILA Typ Rolle 75, Ser. Nr 5373, Baujahr 1992, gebraucht gekauft  | 1 900,00            | Versand          |
| 13   | 227             | Elektro- Deichselhubwagen PR Industrial Modell GX 12/35 EVO GEL, Ser. Nr. HLI0920427, Baujahr 2022, 1285 BH                                    | 1 800,00            | Versand          |
| 14   | 176             | Scherenhubwagen JUNGHEINRICH HTL (N) 10, Baujahr 2019  | 320,00              | Versand          |
| 15   |                 | 2 Stk. Palettenregal bestehend aus 2 Stk. Rahmen, blau lackiert ca. 300 x 110 cm, 2 Stk. Traversenpaare 270 cm                                 | 240,00              | Versand          |
| 16   | 215             | Zapfwellenstromerzeuger MOLL ZGN 32/62,5, Generatorleistung 62,5 KVA (50 kW), Baujahr 09/2020  | 3 390,00            | Versand          |
| 17   | 228             | Zapfwellenstromerzeuger MOLL Type ECP 28 VL4, Generatorleistung 30 KVA, Baujahr 06/2021  | 2 290,00            | Versand          |
| 18   | 155             | Packpapier- Schneidegerät mit Rollständer  | 70,00               | Versand          |

| Pos. | Inv.Nr. | Beschreibung  | Verkehrswert | Anmerkung     |
|------|---------|---|--------------|---------------|
| 19   | 1       | Scharnieranschlagmaschine SCHMALE, Typ 28-SAP5/3P, Ser. Nr. 1021, Baujahr 2019 und Verschlusspresse VAP 6/3 P Baujahr 2000                                  | 6 840,00     | Scharnierraum |
| 20   | 236-0   | Scharnieranschlagwerkzeug und Verschlusswerkzeug  | 1 800,00     | Scharnierraum |
| 21   | 206-0   | Scharniermaschine SCHMALE, Typ SAP 52 E, Nr. 775, Baujahr 2000 und Verschlussmaschine SCHMALE Typ 28-VAP5/4P, Nr. 947, Baujahr 2008, geliefert Cselley      | 3 500,00     | Scharnierraum |
| 22   |         | Säulenbohrmaschine HOLZMANN, Type SB 4116 H   | 120,00       | Scharnierraum |
| 23   | 204     | Elektro- Deichselhubwagen Pallet Stacker, Modell HE 1200/3, Ser. Nr. HLI0920427, Baujahr 2020, Tragkraft 1200 kg, 3000 mm Hubhöhe                           | 800,00       | Scharnierraum |
| 24   |         | Vollautomatische Umreifungsmaschine DALLIPACK TP Trend, Type TP 6000, Baujahr 2009  | 600,00       | Scharnierraum |
| 25   |         | Säulenbohrmaschine JET, Modell JDB-17FT, Ser. Nr. 7060011   | 80,00        | Scharnierraum |
| 26   |         | Klammer- und Nagelmaschine OMEC BC-5, Ser. Nr. 220150, Baujahr 2022 mit 4 Nagelgeräten  | 8 000,00     | Scharnierraum |
| 27   |         | 3 Stk. Arbeitstische Massivholz, Eigenbau ca. 170 x 75 cm, fahrbar  | 150,00       | Scharnierraum |
| 28   |         | Posten mit ca. 18 Stk. Druckluft- Stiftnagler, div.   | 720,00       | Scharnierraum |
| 29   | 143     | Automatische Profilschleifanlage DELLE VEDOVE, Modell LBD/10/10, Ser. Nr. 95037, Baujahr 11/1995, inkl. Steuerschrank, Materialförderband, Schleifaggregate | 8 000,00     | Schleifraum   |
| 30   | 212     | Demoroboter Universal Robots UR10e, Nr. 20205000224, Tragkraft 10 kg mit Linearachse und Vakuumgreifer VG (für Depaletierung Holzkisten)                    | 12 000,00    | Schleifraum   |
| 31   |         | Kolbenkompressor ELMAG Meister 700, Nr. 32401, Baujahr 2000, Kessel 200   | 180,00       | Schleifraum   |
| 32   |         | 4 Stk. Produktfördertische, elektrisch, 230 x 40 cm, 110 x 40 cm, 780 x 40 cm, 200 x 40 cm, pauschal  | 600,00       | Schleifraum   |

| Pos. | Inv.Nr. | Beschreibung  | Verkehrswert | Anmerkung     |
|------|---------|---|--------------|---------------|
| 33   |         | Kantenschleifmaschine Wesetslintner, Rekord, oszillierendes Schleifband, neigbares Schleifband  | 600,00       | Schleifraum   |
| 34   |         | Kantenschleifmaschine Wesetslintner KSM 01S, Baujahr 1999, oszillierendes Schleifband, neigbares Schleifband  | 600,00       | Schleifraum   |
| 35   |         | Gabelhubwagen AMEISE, blau  | 160,00       | Schleifraum   |
| 36   |         | Elektrischer Gabelhubwagen EP Equipment Modell F4, Ser. Nr. 7341100299, Baujahr 02/2025   | 750,00       | Schleifraum   |
| 37   |         | Palettenregal bestehend aus 2 Stk. Rahmen, blau lackiert ca. 300 x 110 cm, 2 Stk. Traversenpaare 270 cm   | 120,00       | Schleifraum   |
| 38   |         | Palettenregal bestehend aus 3 Stk. Rahmen, blau lackiert ca. 300 x 110 cm, 4 Stk. Traversenpaare 270 cm   | 220,00       | Schleifraum   |
| 39   |         | Gabelhubwagen AMEISE, blau  | 160,00       | Schleifraum   |
| 40   |         | Gabelhubwagen AMEISE, gelb  | 160,00       | Schleifraum   |
| 41   |         | Klammer- und Nagelmaschine (Flaschenträgerboden) OMEC BC-5, mit 6 Nagelgeräten MG.30  | 9 000,00     | Kistenmontage |
| 42   | 221     | Tragegriff- Einpressmaschine mit Druckluftzylinder, Fimberger   | 600,00       | Kistenmontage |
| 43   |         | 3 Stk. Gabelhubwagen AMEISE, blau   | 480,00       | Kistenmontage |
| 44   |         | Palettenregal bestehend aus 3 Stk. Rahmen, blau lackiert ca. 300 x 110 cm, 4 Stk. Traversenpaare 270 cm   | 220,00       | Kistenmontage |
| 45   | 158     | Hobel- und Profilierautomat SCM Superset Class, Baujahr ca. 2003 (schlecht leserlich)   | 12 000,00    | Fertigung     |
| 46   | 160     | CNC- Bearbeitungszentrum SCM Record 130, Mat. Nr. ...1834, Baujahr 2001, mit Steuerschrank und Zubehör, Werkzeugwechsler, voll funktionsfähig                 | 6 000,00     | Fertigung     |
| 47   | 151     | Tischfräse mit schwenkbarem Fräsdorn, BÄUERLE SFM 200, Masch. Nr. 393/84, Baujahr 1984, Vorschubapparat HOLZKRAFT VSA 400 DC mit 4 Rollen, inkl. Fräswerkzeug | 1 800,00     | Fertigung     |
| 48   |         | Scherenhubwagen JUNGHEINRICH HTL (N) 10, Baujahr 2019   | 320,00       | Fertigung     |

| Pos. | Inv.Nr. | Beschreibung   | Verkehrswert | Anmerkung |
|------|---------|--|--------------|-----------|
| 49   |         | Gabelhubwagen HAUSLHOF, gelb   | 120,00       | Fertigung |
| 50   | 254     | Tischfräse SCM T130, Mat. Nr. AB/105282, mit Umbau für automatischen Flaschenträger- Kappanlage  | 7 500,00     | Fertigung |
| 51   | 190     | Doppelbürstmaschine Woodland Machinery, Modell DTW 60A, Ser. Nr. CKK-19369, Baujahr 2019   | 570,00       | Fertigung |
| 52   |         | Akku- Handkreissäge DeWalt DCS572 mit Akku   | 90,00        | Fertigung |
| 53   | 162     | Kantenschleifmaschine Wesetslintner KSM 260, Baujahr 2017, oszillierendes Schleifband, neigbares Schleifband   | 900,00       | Fertigung |
| 54   |         | Kantenschleifmaschine Wesetslintner KSM 05, Baujahr 2000, oszillierendes Schleifband, neigbares Schleifband  | 600,00       | Fertigung |
| 55   |         | Zentrale Schleifstaub- und Späneabsauganlage mit Filterkasten, Radialventilatoren, Verrohrung, Klappen und Steuerung, laufend an die Anforderungen angepasst, pauschal   | 6 000,00     | Fertigung |
| 56   | 255     | Zinkenfräsmaschine OMEC F10, Mat. Nr. 090085, Baujahr 2009 inkl. Fräswerkzeuggarnitur, Abmessungen Werkstück<br>• min: L x B x H = 100 x 60 x 20 mm, • max: L x B x H = 1.500 x 200 x 200 mm, • Verbindungshöhe: 5 – 25 mm, inklk. Zubehör | 6 500,00     | Fertigung |
| 57   |         | Formatkreissäge SCM SI 16, Stern/ Dreieckschaltung (kurzer Formattisch), div. Zubehör  | 1 500,00     | Fertigung |
| 58   | 186     | Formatkreissäge ALTENDORF WA 6, Ser. Nr. 19-04-80-001, Baujahr 2019, mit Vorritzer und Vorlegetisch  | 3 000,00     | Fertigung |
| 59   |         | Scherenhubwagen JUNGHEINRICH HTL (N) 10,   | 320,00       | Fertigung |
| 60   | 161     | Breitbandschleifmaschine SCM SANDYA 16 S, Baujahr 2006, Ser Nr. AE 032150, 2 Schleifaggregate, Schleifbandbreite 1100 mm,  | 8 000,00     | Fertigung |
| 61   |         | Formatkreissäge ROBLAND Z250, Ser. Nr. 20004578, Baujahr 2000, mit Vorschubapparat HOLZKRAFT VSA 400 DC  | 3 500,00     | Fertigung |

| Pos. | Inv.Nr. | Beschreibung  | Verkehrswert | Anmerkung |
|------|---------|---|--------------|-----------|
| 62   |         | Plattenaufteilsäge PANHANS EURO 12, Ser. Nr. 2779, Baujahr 2001   | 4 500,00     | Fertigung |
| 63   |         | Formatkreissäge MINI-MAX Formula S2, inkl. Zubehörtisch (lose)  | 2 200,00     | Fertigung |
| 64   |         | Tischfräse OKUMA SFM 3, Ser. Nr. 84/610, Baujahr 1984   | 600,00       | Fertigung |
| 65   | 237     | Elektro- Gabelhubwagen Jungheinrich Ameise PTE 1,3 Li-Ion, Baujahr 2021                                 | 750,00       | Fertigung |
| 66   |         | Tischlerei- Bandsäge BAUER BBS 450-, Ser. Nr. 64149, Baujahr 2000 (HolzProfi)                           | 350,00       | Fertigung |
| 67   |         | Kragarmregal mit 4 Stehern und je 4 Kragarmen   | 400,00       | Fertigung |
| 68   | 256     | Heiss- Prägemaschine OMEC SA-600, Material Nr. 180076, Baujahr 2018, Gewicht 1500 kg                    | 7 500,00     | Fertigung |
| 69   | 263     | 5-Achs Fräsmaschine OMEC F12 Masch. Nr. 4553, Anschaffung 2019  | 11 000,00    | Fertigung |
| 70   |         | Palettenregal bestehend aus 3 Stk. Rahmen, blau lackiert ca. 300 x 110 cm, 4 Stk. Traversenpaare 270 cm | 220,00       | Fertigung |
| 71   |         | Elektro- Gabelhubwagen CLARK WP15, Ser. Nr. WP15-0077-8256CH, Baujahr 2016                              | 600,00       | Fertigung |
| 72   |         | 3 Stk. Druckluftnagler OMER MG.30   | 150,00       | Fertigung |
| 73   |         | Bodennagelmaschine OMEC BC-5, Mater. Nr. 190747, Baujahr 2019, 6 Nagler OMER MG.30                      | 9 000,00     | Fertigung |
| 74   |         | Gabelhubwagen AMEISE, blau  | 160,00       | Fertigung |
| 75   | 4       | Leimauftragsmaschine OMEC ICA 600, Mater. Nr. 1900125, Baujahr 2019, inkl. Wasserbehälter               | 4 500,00     | Fertigung |
| 76   | 208     | Kasten- Pressmaschine OMEC SBM 1200, Mater. Nr. 090095, Baujahr 2009                                    | 3 800,00     | Fertigung |
| 77   |         | Pneumatische Rahmenpresse mit 3 Platten und 3 Pressstempel je 700 x 400 cm (ca. verstellbarer Tisch)    | 600,00       | Fertigung |
| 78   |         | Pneumatische Rahmenpresse mit 3 Platten und 3 Pressstempel je 400 x 300 cm (ca. verstellbarer Tisch)    | 400,00       | Fertigung |

| Pos. | Inv.Nr. | Beschreibung   | Verkehrswert | Anmerkung          |
|------|---------|--|--------------|--------------------|
| 79   |         | Tragegriff- Einpressmaschine mit Druckluftzylinder, Fimberger                                  | 600,00       | Fertigung          |
| 80   |         | Akku- Bohrmaschine DeWalt DSCD710 mit Akku   | 20,00        | Magazin, Werkstatt |
| 81   |         | Pneumatische Rahmenpresse mit Platten und Presstempel j 700 x 400 cm (ca. verstellbarer Tisch) | 200,00       | Magazin, Werkstatt |
| 82   |         | Pneumatische Rahmenpresse mit Platten und Presstempel j 40.x 30 cm (ca. verstellbarer Tisch)   | 80,00        | Magazin, Werkstatt |
| 83   |         | Säulenbohrmaschine EINHELL TE-BD 750 E, Nr. 2018/05/EB060104                                   | 70,00        | Magazin, Werkstatt |
| 84   |         | Säulenbohrmaschine JET JDR-34F, Baujahr 2006   | 90,00        | Magazin, Werkstatt |
| 85   |         | Tischbohrmaschine SPIRAL   | 50,00        | Magazin, Werkstatt |
| 86   |         | Ständerbohrmaschine HOLZMANN SB 3116 RMN   | 120,00       | Magazin, Werkstatt |
| 87   |         | Langbandschleifmaschine HOLZPROFI PB-220   | 700,00       | Magazin, Werkstatt |
| 88   |         | Kombimaschine Fräse und Kreissäge mit Vorschubapparat, ausgedient, ohne näher Bezeichnung      | 300,00       | Magazin, Werkstatt |
| 89   |         | Gabelhubwagen BERGER, rot  | 80,00        | Magazin, Werkstatt |
| 90   |         | Gabelhubwagen AMEISE, blau   | 160,00       | Magazin, Werkstatt |
| 91   |         | Vertikale Bürstmaschine EIGENBAU, keine CE, keine Absaugung, ohne Wert                         | 0,00         | Magazin, Werkstatt |
| 92   | 174     | Kehrsaugmaschine mit Handbügel HAKO Sweepmaster B650   | 650,00       | Magazin, Werkstatt |
| 93   |         | Kappsäge BOSCH PCM 8   | 80,00        | Magazin, Werkstatt |
| 94   |         | 4 Stk. Druckluftnagler OMER  | 200,00       | Magazin, Werkstatt |
| 95   |         | Luftkissengerät AIRBOY micro Floater   | 30,00        | Magazin, Werkstatt |
| 96   |         | Schärfmaschine SUPER 125 35/40   | 100,00       | Magazin, Werkstatt |
| 97   |         | Tischbohrmaschine grün klein, alt  | 20,00        | Magazin, Werkstatt |
| 98   |         | Doppelschleifmaschine MÜLLNER HM   | 30,00        | Magazin, Werkstatt |
| 99   |         | 2 Stk. Akku- Bohrschrauber DeWalt mit Akku und Ladegerät                                       | 40,00        | Magazin, Werkstatt |
| 100  |         | Tischkreissäge BOSCH PTS 10  | 120,00       | Magazin, Werkstatt |

| <i>Pos.</i> | <i>Inv.Nr.</i> | <i>Beschreibung</i>   | <i>Verkehrswert</i> | <i>Anmerkung</i>   |
|-------------|----------------|---|---------------------|--------------------|
| 101         |                | Akku- Winkelbohrmaschine BOSCH GWI 10,8-LI mit Zubehör            | 40,00               | Magazin, Werkstatt |
| 102         |                | Schwingschleifer BOSCH  | 20,00               | Magazin, Werkstatt |
| 103         |                | Einhand- Oberfräse BOSCH  | 30,00               | Magazin, Werkstatt |
| 104         |                | Elektroschaber BOSCH PSE 180 E mit Zubehör                        | 30,00               | Magazin, Werkstatt |
| 105         |                | Druckluftnagler RGN CN 45   | 150,00              | Magazin, Werkstatt |
| 106         |                | Akku- Winkelschleifer DeWalt DCG412M2                             | 40,00               | Magazin, Werkstatt |
| 107         |                | Elektronik- Feuchtemesser GANN                                    | 70,00               | Magazin, Werkstatt |
| 108         |                | Akku- Handkreissäge DeWalt DCS572 mit Akku                        | 80,00               | Magazin, Werkstatt |
| 109         |                | Akku- Bohrschrauber DeWalt DCD 795 P2                             | 30,00               | Magazin, Werkstatt |
| 110         |                | Benzin- Kettensäge DOLMAR PS-420SC, Baujahr 2004                  | 100,00              | Magazin, Werkstatt |
| 111         |                | Druckluftschlauchtrommel 20 m                                     | 20,00               | Magazin, Werkstatt |
| 112         |                | Akku- Fettpressgerät DeWalt DCGG571M1                             | 60,00               | Magazin, Werkstatt |
| 113         |                | Zweihandwinkelschleifer MISTER TOOL                               | 20,00               | Magazin, Werkstatt |
| 114         |                | Einhandwinkelschleifer FLEX                                       | 80,00               | Magazin, Werkstatt |
| 115         |                | Akku- Schlagschrauber Milwaukee M18 mit 5,0 Ah Akku und Ladegerät | 140,00              | Magazin, Werkstatt |
| 116         |                | Säbelsäge MAKITA  | 60,00               | Magazin, Werkstatt |
| 117         |                | Bohrhammer BOSCH  | 140,00              | Magazin, Werkstatt |
| 118         |                | Akku- Bohrmaschine BERNER BACHD-36V LI                            | 120,00              | Magazin, Werkstatt |
| 119         |                | 2 Stk. Baustrahler DeWalt   | 40,00               | Magazin, Werkstatt |
| 120         |                | Schlitzdübelfräse DeWalt DW682                                    | 60,00               | Magazin, Werkstatt |
| 121         |                | Oszilliermaschine FEIN Multimaster mit Zubehör                    | 140,00              | Magazin, Werkstatt |
| 122         |                | Kabeltrommel 380 V, ca. 20 m                                      | 30,00               | Magazin, Werkstatt |
| 123         |                | Posten mit Einhandspannzwingen Wolfcraft                          | 50,00               | Magazin, Werkstatt |
| 124         |                | Benzinkettensäge STIHL MS 460                                     | 180,00              | Magazin, Werkstatt |
| 125         |                | Nass- und Trockensauger KÄRCHER                                   | 30,00               | Magazin, Werkstatt |
| 126         |                | 6 Stk. Spannzwingen, lang   | 60,00               | Magazin, Werkstatt |

| Pos. | Inv.Nr. | Beschreibung   | Verkehrswert | Anmerkung          |
|------|---------|--|--------------|--------------------|
| 127  | 209     | Folien- Schrumpftunnel ROTEK PM-ST-BS5535, Tunnel 500 x 350 mm, Anschlußwert 16,5 kW mit Auslauf-Röllchenbahn  | 500,00       | Magazin, Werkstatt |
| 128  | 232     | Winkelschweißmaschine/ Verpackungsmaschine, modular  | 400,00       | Magazin, Werkstatt |
| 129  |         | Tischbanderoliermaschine ALLOX HPP 500, Nr. S2111C822, Baujahr 2022  | 300,00       | Magazin, Werkstatt |
| 130  |         | Lackierraumausstattung bestehend aus Spritzwand mit Filter, Absauganlage, Warmluftfilterkasten   | 800,00       | Lackierraum        |
| 131  | 219     | DL- Beizgerät mit Behälter und Spritzpistole   | 300,00       | Lackierraum        |
| 132  |         | 3 Stk. Airless- Spritzgerät und 3 Stk. Obertopf-Spritzpistolen   | 600,00       | Lackierraum        |
| 133  |         | Posten mit 6 Stk. Lackier- Rechenwagen und Siebdruckplattenwagen, div. Ausführungen  | 400,00       | Lackierraum        |
| 134  |         | Scharnierpresse mit Verschlusspresse, klein, (Lagergerät)  | 600,00       | Lackierraum        |
| 135  |         | Plattenkipptisch fahrbar ca. 200 x 150 cm  | 150,00       | Lackierraum        |
| 136  | 262     | Minibagger WEPPEX XN20, Ser. Nr. 201201604, Baujahr 2020, 176 BH, Einsatzgewicht 1900 kg 2 Stk. Schaufel 25 und 50 cm, Böschungslöffel 100 cm, Powertilt Schnellwechsler, Mulchkopf T60 G, hydr. Laufwerkverstellung, Schutzdach | 13 000,00    | Außenbereich       |
| 137  | 243     | Kippmulde für Schnellwechsler AMSELGRUBER 200 cm, unbenutzt  | 1 200,00     | Außenbereich       |
| 138  |         | Palettengabel mit hydr. Niederhalter   | 800,00       | Außenbereich       |
| 139  | 26, 28  | 2 Stk. Lagerzelte 500 x 800 cm und 600 x 600 cm Grundfläche  | 1 600,00     | Außenbereich       |
| 140  |         | Container 20 Fuß, Stirnwand entfernt   | 400,00       | Außenbereich       |
| 141  |         | Doppelcontainer/ Garage, ohne Stirnwand, ohne Boden  | 1 500,00     | Außenbereich       |
| 142  | 150     | Schraubenkompressor ALUP SCK 10 - 10 270 P, Ser. Nr. CAI890541, Baujahr 2015   | 1 300,00     | Außenbereich       |

| Pos. | Inv.Nr. | Beschreibung   | Verkehrswert | Anmerkung    |
|------|---------|--|--------------|--------------|
| 143  | 188     | Schraubenkompressor ALUP SCK 10 - 10 270 P, Ser. Nr. ITJ322578, Baujahr 2019   | 1 540,00     | Außenbereich |
| 144  |         | Kolbenkompressor AGRE Twister 4800 D, Baujahr 2012   | 260,00       | Außenbereich |
| 145  |         | Kolbenkompressor ELMAG Meister 700, Nr. 09406811, Druckluftkessel 200  | 180,00       | Außenbereich |
| 146  | 11, 46  | Vollgatter Sägewerk bestehend aus Vollgatter ESTERER, Durchgang ca. 60 cm, Sägegatterspanner JANSEN, Modell M816, Baujahr 1984, inkl. Spannwagen, 3 Plochböcke inkl. Montage, Laufrollen, Aufgabetisch, Sägeblatt- Schärf- und Schrenkmaschine VOLLMER, Posten mit Sägeblätter | 5 000,00     | Außenbereich |
| 147  | 24-0    | Demag-Laufkran gebraucht   | 50,00        | Außenbereich |
| 148  | 26-0    | Kranbahn + 2 Kranlaufwagen   | 200,00       | Außenbereich |
| 149  |         | Einwellen- Trommelhacker 100 cm mit Einlauftrichter  | 2 500,00     | Außenbereich |
| 150  | 159     | Trennbandsäge CENTAURO, Type R-800, Masch. Nr. 19345, Baujahr 2011   | 1 500,00     | Außenbereich |
| 151  |         | Vielblattsäge TORWEGGE mit Laservorrichtung  | 3 000,00     | Außenbereich |
| 152  |         | Kappsäge ELU   | 80,00        | Außenbereich |
| 153  |         | Besäumungskreissäge Vereinigte Österr. Eisen- und Stahlwerke, Linz (ohne Schutzvorrichtungen)  | 800,00       | Außenbereich |
| 154  |         | Bollerwagen mit Deichsel   | 200,00       | Außenbereich |
| 155  | 106     | Schwartenwagen mit Kippeinrichtung   | 300,00       | Außenbereich |
| 156  |         | Gabelhubwagen BERGER orange  | 80,00        | Außenbereich |
| 157  | 154-0   | Küche für Aufenthaltsraum, Eckbank mit Tisch   | 330,00       | Außenbereich |
| 158  |         | 3 Stk. Netzwerkschränke, foliert auf Lager   | 450,00       | Außenbereich |
| 159  | 213     | Kragarmregal mit 5 Stehern und je 4 Kragarmen  | 600,00       | Außenbereich |
| 160  | 223     | Container- Trocknungsanlage EBERL Georg Typ Air Classic TC6 WEV, Masch. Nr. 662, Baujahr 2022, Steuerschrank im Gebäude  | 25 000,00    | Außenbereich |

| Pos. | Inv.Nr. | Beschreibung  | Verkehrswert      | Anmerkung    |
|------|---------|---|-------------------|--------------|
| 161  |         | Holztrockenkammer aus Isolierpaneelen, für Holzpakete 500 x 90 x 90 cm, Steuerung GANN Hydromat TKL-2 | 5 000,00          | Außenbereich |
| 162  | 164     | Kehrsaugmaschine HAKO, Arbeitsbreite 170 cm   | 1 000,00          | Außenbereich |
| 163  |         | Propylenspannset mit Handspannzange   | 70,00             | Außenbereich |
| 164  |         | Gabelhubwagen 2500 kg, gelb   | 140,00            | Außenbereich |
|      |         | <b>Summe</b>  | <b>275 280,00</b> |              |

| <b>4. Maschinen, Geräte und BGA - Leasing, Finanzierung</b> |          |   |                   |   |
|---|----------|---|-------------------|---|
| Pos.  | Inv. Nr. | Beschreibung  | Verkehrswert      | Anmerkung                               |
| 165   |          | Flachbett UV Drucker MIMAKI UJF-6042MKIle, Ser. Nr. DN4AE648, Baujahr 10.2024   | 18 850,00         | Leasing abc Leasing                     |
| 166   |          | Flachbett UV Drucker MIMAKI UJF-7151 Plus, Ser. Nr. V927B213, Baujahr 2022  | 15 880,00         | Leasing Volksbank                       |
| 167   |          | Lasergravier- und Schneidanlage TROTEC Speedy 100, CO2 Laser, Ser. Nr. S1-7748, Mietgerät   | 0,00              | Mietgerät, Fremdeigentum                |
| 168   | 234, 245 | Automatische Kisten- Auftrennanlage OMEC F14, Mat. Nr. 230045, Baujahr 2023, Gewicht ca. 1950 kg, inkl. 2 Stk. Glieder- Förderbänder PA.MA. 85 x 60 cm      | 90 000,00         | Mietkauf                                |
| 169   |          | Radiusschleifmaschine BARTH RFM 320 S, Baujahr 2022   | 3 800,00          | Mietkauf abc finance                    |
| 170   | 229      | Automatische Biertragerl- Nagelanlage mit Roboter ESCAD, Austria, Bez. Nageltisch, Projektnummer 202100758, Baujahr 2022, mit Nagelroboter Universal Robots | 42 750,00         | Mietkauf                                |
| 171   |          | Rahmennagelmaschine OMEC BC-4, Mater. Nr. 230113, Baujahr 2023, 4 DL Nagler OMER MG.30 (Fremdeigentum K&H Liegenschaft)                                     | 0,00              | Leasing, Fremdeigentum K&H Liegenschaft |
|   |          | <b>Summe Leasing und Finanzierung</b>   | <b>171 280,00</b> |   |

| <b>5. Büroeinrichtung und Ausstattung</b> |                 |   |                     |                  |
|---|-----------------|---|---------------------|------------------|
| <i>Pos.</i>                               | <i>Inv. Nr.</i> | <i>Beschreibung</i>   | <i>Verkehrswert</i> | <i>Anmerkung</i> |
| 172                                       |                 | Einrichtung Büro/ Küche bestehend aus Einbauküchenzeile, Front Buche natur Dekor mit Einbaugeräten und Spülbecken, Esszimmertisch rund mit 4 Stk. Chromsessel, gepolstert, 3 Stk. Schreibtische rechteckig, 2 Stk. Drehsessel, diverse Kleinmöbel (Regale und Ordnerschränke), pauschal | 800,00              |                  |
| 173                                       | 163             | Videoüberwachung  | 200,00              |                  |
| 174                                       |                 | 2 Stk. Etikettendrucker ZEBRA GK 420d   | 80,00               |                  |
| 175                                       |                 | PC Tower ASUS, Älter 5 Jahre  | 0,00                |                  |
| 176                                       |                 | 4 Stk. Monitor ASUS   | 80,00               |                  |
| 177                                       |                 | Etikettendrucker DYMO Label Writer 450  | 20,00               |                  |
| 178                                       |                 | Tintenstrahldrucker EPSON ET-2750 DIN A4  | 80,00               |                  |
| 179                                       |                 | Mini PC "Minis Forum"   | 50,00               |                  |
| 180                                       |                 | Tintenstrahldrucker HP OfficeJet Pro 7740   | 50,00               |                  |
| 181                                       |                 | Mini PC   | 50,00               |                  |
| 182                                       |                 | Flachbildschirm ACER  | 60,00               |                  |
| 183                                       |                 | Büroeinrichtung bestehend aus 2 Stk. Eckschreibtische mehrteilig, 2 Stk. Drehsessel, div. Ladencontainer, Schiebetürenschränk, Doppeltürenschränk, Rückwandregale, div. Kleinmöbel  | 400,00              |                  |
| 184                                       |                 | Büroeinrichtung bestehend aus 2 Stk. Eckschreibtische mehrteilig, 2 Stk. Drehsessel, Besprechungstisch mit 4 Stk. Schwingsessel, div. Ladencontainer, Schiebetürenschränk, Rückwandregale, div. Kleinmöbel, Eckschreibtisch mit Drehsessel und Ladencontainer                           | 400,00              |                  |

| <i>Pos.</i> | <i>Inv.Nr.</i> | <i>Beschreibung</i>  | <i>Verkehrswert</i> | <i>Anmerkung</i> |
|-------------|----------------|--|---------------------|------------------|
| 185         |                | Einrichtung Empfang bestehend aus Schreibtisch mit Empfangspult, Ecklösung, Drehsessel, Ladencontainer, diverse Rückwandregale | 300,00              |                  |
| 186         |                | 4 Stk. PC Tower, älter 5 Jahre   | 0,00                |                  |
| 187         |                | Curved Monitor DELL, ca. 32 Zoll   | 60,00               |                  |
| 188         |                | Etikettendrucker DYMO Label Writer 450   | 20,00               |                  |
| 189         |                | Notebook HP Intel Core i5  | 200,00              |                  |
| 190         |                | Tintenstrahldrucker HP OfficeJet Pro 7720  | 50,00               |                  |
| 191         |                | Notebook HP Intel Core i5, 7th Gen.Model 3168NGW, 15,6"  | 150,00              |                  |
| 192         |                | Apple MacBook Air mit M3 Chip 13,8 Zoll Retina   | 670,00              |                  |
| 193         | 183            | Smart TV SAMSUNG UHD UE55NU7400UXZG, mit Wandhalterung, 2019   | 250,00              |                  |
|             |                | <b>Summe</b>   | <b>3 970,00</b>     |                  |

Anmerkung des Sachverständigen zur EDV Ausstattung:

Eine Verwertung der EDV Ausstattung erfolgt in Abstimmung mit dem Insolvenzverwalter. Die Computerausstattung ist im Zerschlagungsfall vermutlich wertlos, da die Kosten der Datenlöschung bzw. die Entfernung der Festplatte den Verwertungserlös übersteigen. Aus diesem Grund ist die Empfehlung des SV die Computer aus wirtschaftlichen und datenschutzrechtlichen Gründen nicht zu verwerten.

| <b>6. Lagerware</b> |                |   |                     |                  |
|---------------------|----------------|---|---------------------|------------------|
| <i>Pos.</i>         | <i>Inv.Nr.</i> | <i>Beschreibung</i>   | <i>Verkehrswert</i> | <i>Anmerkung</i> |
|                     |                | Die Lagerware besteht aus den Produktgruppen:<br>Rohmaterial Holz, Warenlager (fertige Verkaufware)<br>Verbrauchsmaterial und Verpackung. Der Lagerwert beträgt am 31.12.2024 zu Einstandspreisen ca. € 520.000. Im Jahr 2025 wurde keine Inventur durchgeführt. Der Lagerwert war jedoch über die letzten Jahre annähernd gleich. Lediglich im Jahr 2025 wurde das Lager kontinuierlich abgebaut und beträgt nach Einschätzung zur Konkurseröffnung ca. € 400.000 zu Einkaufspreisen. Die Abwertung erfolgt auf Basis von Erfahrungswerten für den Verkauf in Bausch & Bogen aufgrund von Rest- und Mindermengen, Bei der Abwertung wurden Fehlmengen berücksichtigt |                     |                  |
| 194                 |                | Rohmaterial Holz bestehend aus Massivholz Fichte, Tanne, Kiefer, Erle, Esche, Buche und Eiche, Sowie Sperrholz  | 87 500,00           |                  |
| 195                 |                | Warenlagen besteht aus Holzwaren in versch. Größen und Ausführungen, z.B. Klappkisten, Flaschenträger, Koffer, Weinkisten, Bierträger, Schiebekisten, Leistenkisten, sowie unzählige Unklate (Muster)   | 116 560,00          |                  |
| 196                 |                | Verbrauchsmaterial bestehend aus Schleifmittel und Fertigungsmaterialien wie Klammern, Stifte, Lacke, Beizen, Verschluß und Scharniere,   | 45 440,00           |                  |
| 197                 |                | Verpackung bestehend aus Kartonagen (nicht gebrandet), Wickelfolie, Schrumpffolie, Papierrollen, etc.   | 9 320,00            |                  |
|                     |                | <b>Summe</b>  | <b>258 820,00</b>   |                  |

## 11. Zusammenfassung Verkehrswert

| Bezeichnung  | Gesamt            | Eigentum          | Leasing+Finanz    | Anmerkung  |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|------------|
| 1. Fahrzeuge - Leasing und Finanzierung              | 66 000,00         | 0,00              | 66 000,00         | inkl. Ust. |
| 2. Fahrzeuge - Eigentum                              | 10 900,00         | 10 900,00         | 0,00              | exkl. Ust. |
| 3. Maschinen, Geräte und BGA - Eigentum              | 275 280,00        | 275 280,00        | 0,00              | exkl. Ust. |
| 4. Maschinen, Geräte und BGA - Leasing, Finanzierung | 171 280,00        | 0,00              | 171 280,00        | exkl. Ust. |
| 5. Büroeinrichtung und Ausstattung                   | 3 970,00          | 3 970,00          | 0,00              | exkl. Ust. |
| 6. Lagerware   | 258 820,00        | 258 820,00        | 0,00              | exkl. Ust. |
| <b>Gesamt</b>  | <b>786 250,00</b> | <b>548 970,00</b> | <b>237 280,00</b> |            |

Bewertung in Euro exkl. Ust.

Mondsee, 30.04.2026

für die Richtigkeit und Objektivität  
der Sachverständige:

